

একশত টাকা

শ্রী কল্যাণ নাম
স্ব-বোধ-বোধ-বোধ
বাংলা, বাগেরহাট
৭/৩/৮৮

শ্রুতি কলা দাস
মা. টা. টা.
সোণা, বা. গেরহাট
৭।৩।০০

ਸਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ

ক্রমিক নং ৪০০ বহি নং- ২ দলিল নং- ৪২৮
 মাঝ-বোজ্জার
 বাংলা, বাগেরহাট
 ৭/৩/১১
 ট্যাম্প ৬২২০+৫০ = ৬২৭০৮

১। রেজিষ্ট্রী অফিসের নাম : সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস মোংলা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপঃ-

দলিলের প্রকৃতি	মোজার নাম	ইউনিয়ন/ওয়ার্ড	থানা/উপজেলা	জেলা
কোবলা	বিদ্যার বাওন দিগরাজ	বুড়িরডাঙ্গা	মোংলা	বাগেরহাট

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	শ্রেণী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
২২ বাইশ শতক জমিজমা মাত্র	বিলাস	২,০৪,০০০/- দুই লক্ষ চার হাজার টাকা মাত্র।

[illegible]

എ.ആർ. സിദ്ധാശ്വ
 അധ്യക്ഷ
 (പ്രസിഡൻ്റ്)

ଅନୁଷ୍ଠାନ, ଲିପିକାରୀ ଶାଳୀ



1. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 2. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 3. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 4. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 5. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 6. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 7. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 8. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 9. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ
 10. ਮਾਮਲਾ - ਮੁੱਖ ਮੁੱਦਾ

689

স্ব. শ্রী কলা দাস
মায়-বোম্বাই
বাংলা, বাগেরহাট
৭/৩/২০

ମୁଖ୍ୟ, ବିଜ୍ଞାନ ବିଭାଗ

1. சாதி
 2. மதம்
 3. பணம்
 4. புகழ்
 5. சகலம்

১৩/৩/১৩

২৯: ২৯ জুলাই ১৯৭১ -

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

ম ৭৭৮০৬৮৭

শ্রী ৩২৭৮০৬৮৭

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগনের নাম ও ঠিকানাঃ
 আব্দুল করিম লিমিটেড পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক
 নামঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
 পিতার নামঃ- মৃত আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
 মাতার নামঃ- জবেদা বেগম
 বয়স/জন্ম তারিখ : ০৪/১১/১৯৭১ইং
 ধর্ম :- ইসলাম
 পেশা :- ব্যবসা ও বিবিধ
 জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪

ছোট ওয়াহিদ মিয়া



স্থায়ী ঠিকানাঃ-

গ্রাম/রোডঃ ঝিলটুলী (২২/ক, নিলটুলী)
 মুজিব সড়ক, ফরিদপুর।
 ডাকঘরঃ ফরিদপুর, ৭৮০০
 থানা/উপজেলাঃ ফরিদপুর সদর
 জেলা : ফরিদপুর

বর্তমান ঠিকানা

চন্দ্রশীলা সুবাস্ত টাওয়ার
 ৪র্থ তলা
 ৬৯/১ গ্রীণ রোড, পান্থপথ
 ঢাকা-১২০৫।

৪। দলিল দাতা/দাতাগনের নাম ও ঠিকানা :
 নাম : এস,এম লিয়াকত আলী
 পিতার নামঃ- মৃত আক্বাছ আলী
 মাতার নামঃ- আমেনা বেগম (ছোট বিবি)
 বয়স/জন্ম তারিখ : ০১/০১/১৯৫৮ইং
 ধর্ম :- ইসলাম
 পেশা :- জমিজমা ও বিবিধ
 জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : ০১২৫৮০৪৩২৯০৬৬

স্থায়ী ঠিকানাঃ-

গ্রাম/রোডঃ ইসলামাবাদ
 ডাকঘরঃ ইসলাম গঞ্জ
 থানা/উপজেলাঃ রামপাল
 জেলা : বাগেরহাট।

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোডঃ জি, ৫/৮ মোংলা বন্দর আবাসিক এলাকা
 ডাকঘরঃ মোংলা
 থানা/উপজেলাঃ মোংলা
 জেলা : বাগেরহাট



শ্রী ০১২৫৮০৪৩২৯০৬৬

[illegible]

স্ব. শ্রী কল্যাণ দাস
স্ব. ব্রজীন্দ্র
কোংলা, বাগেরহাট
২।৩।৮০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

ম ৭৭৮০৬৮৮

স্বাক্ষরিত/প্রমাণিত/স্বাক্ষর

০৫। আমমোক্তার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার নাম, ঠিকানা ও বিবরণ:-
প্রযোজ্য নহে।

০৬। আম মোক্তার নামের বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

০৭। হস্তান্তরাধীন জমি ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখ যোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

জেলা-বাগেরহাট উপজেলা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস মোংলা জে,এল এস,এ ১৫নং বিদ্যার বাওন দিগরাজ মৌজায় এস,এ ২২৮ নং খতিয়ানের রেকর্ডীয় মালিক অশ্বিনী কুমার রায় এর মৃত্যুঅন্তে তাহার তিন পুত্র ১। বনমালি রায় ২। অনিল রায় ৩। সুধীর কুমার রায় এর নিকট হইতে ইং ১৫/০৫/২০০২ তারিখের ৯২৫ ও ৯২১ নং কবলা দলিল গুলি মূলে প্রাপ্ত হইয়া এম,সি ৪৬৩ (১৫-১১) ২০১০নং নাম পতন মোকদ্দমায় নিজ নামে নাম পতন করাইয়া এবং বর্তমান জরিপের ডি,পি খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ড তুচ্ছ করাইয়া ভোগ দখিলকার আছি। তাহার মধ্য হইতে ২২ শতক জমিজমা বিক্রিত।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্য : অধীকতর লাভ জনক জমিজমা খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে।

সম্পত্তির দখল : উক্ত জমিতে দাতার দখল রহিয়াছে। তদনুসারে গ্রহীতাকে দখল বুঝাইয়া দেওয়া হইয়াছে।

ইজমেন্ট স্বত্ত্ব : উক্ত জমিতে কোন ইজমেন্ট নাই।

উল্লেখ যোগ্য মন্তব্য :

[Handwritten signature]

স্বাক্ষর
১০/৬/২০১৩

ক্রমিক নংঃ
কেন্দ্রীয় বাঃ
প্রতি-বাঃ
ডেপুটি সেক্রেটারি
ইন্ডাস্ট্রিয়াল ডেভেলপমেন্ট
এস, আর, এফ বাংলা
ব্যাংকিং হাউস।



স্বাধীনতা কলা দাস
জামিতি বাস্তবিক
কোণা, বাস্তবিক
৭।৩।২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ছ ৬৯৭০৭০৪

৪

১৯৮৬ সালের ১১ নং
সংসদীয় আইন

৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

ক্রেতা/গ্রহীতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
আব্দুল করিম লিমিটেড পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	২২ শতক

০৯। একাধিক বিক্রেতা/হস্তান্তরকারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেতা/দাতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
এস,এম লিয়াকত আলী	২২ শতক

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী): বাংলা ১৪১৭ সনের ২৫ ফাল্গুন মোতাবেক ইং ০৯/০৩/২০১১ নয়,
তিন, দুই হাজার এগার সাল।

০৫৩৭ ৫০৮ ০২/১২/২০০৩

ক্রমিক নং: ... টাকা ... ভা: ...

ক্রয়তার নাম: ...

স্থিতি: ...

... র আয়: ...

টাকা ...

এস, আর, আর, মংলা

বাগেরহাট।

০০৭০৭৬৬



✓

মুদ্রিত করা দাম

সহ ...

বাগেরহাট

২/৩/০৩

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ছ ৬৯৭০৬৮৮

৳ ৪০ চল্লিশ টাকা

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : বাগেরহাট।

থানা/উপজেলা : মোংলা

পৌরসভা/ইউনিয়ন : বুড়িরডাঙ্গা

গ্রাম : বিদ্যার বাওন দিগরাজ

ভূমি অফিসের নাম/বিবরণ :

সহকারী কমিশনার (ভূমি)

মোংলা, বাগেরহাট।

মৌজা : বিদ্যার বাওন দিগরাজ

জে,এল নম্বর- এস,এ-১৫ পনের

ডি,পি-০২ দুই

খতিয়ান নং- এস,এ-২২৮ দুইশত আঠাইশ

দাগ নং-এস,এ-

৮৪১ আটশত একচল্লিশ দাগে-০৮ শতক

৮৪২ আটশত বিয়াল্লিশ দাগে-১৩ শতক

৮৯৯ আটশত নিরানব্বই দাগে-০৮ শতক

৮৪৩ আটশত তেতাল্লিশ দাগে-৬.৯৬ একর

এস,এ দাগ গুলিতে মোট জমি-৭.২৫ একর

ইহার মধ্য হইতে বিক্রিত ২২ শতক জমিজমা।

খতিয়ান নং-ডি,পি-১১৫৯ এক হাজার একশত উনষাট

দাগ নং-ডি,পি

৩১৩৬ তিন হাজার একশত ছত্রিশ দাগে-০.০০৩১ একর

৩১৩৯ তিন হাজার একশত উনচল্লিশ দাগে-০.২১৮১ একর

ডি,পি দাগ গুলিতে মোট জমি-০.২২১২ একর।

ইহার মধ্য হইতে বিক্রিত ২২ শতক জমিজমা।

৩৫৩৩ ৪০৮ ৪৩৩ ৩৫৩৩
 ক্রমিক ... তারিখ ...
 ক্রেতার নাম ...
 ঠিকানা ...
 উৎস ...
 ইত্যাদি ...
 এস, আর, ...
 বাগেরহাট

৬৬৩৩৬৬



✓
 জাতি কলা দাস
 মাঝ-৩৩ ঊষ
 বাগেরহাট
 ৭/৩/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ছ ৬৯৭০৬৮৯

প্রজন্ম, পরিচালিত জেলা

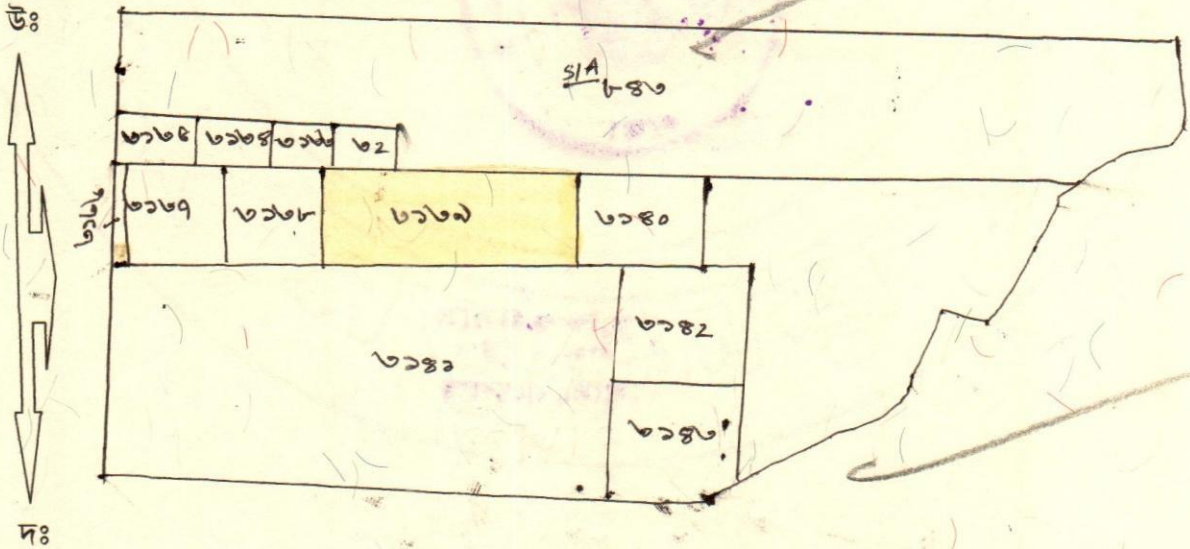
১২। সম্পত্তি চৌহদ্দির বিবরণঃ-

উত্তরঃ- গ্রহীতা নিজ	দক্ষিণঃ- গ্রহীতা নিজ
পূর্বঃ- বাদশা মিয়া শেখ	পশ্চিমঃ- আঃ আজিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) : ২২ বাইশ শতক জমাজমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ২,০৪,০০০/- দুই লক্ষ চার হাজার টাকা মাত্র। যাহা দাতাকে নগদ বুঝাইয়া দেওয়া হয়েছে।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণ :



মোজা : বিদ্যার বাগুন দিগরাজ

বিক্রিত জমির সাংকেতিক চিহ্ন



প্রজন্ম, পরিচালিত জেলা

৩৬২৬

কর্মকর্তার নাম: কম, বিজ্ঞানিক বিভাগ

স্থান: কলিকাতা

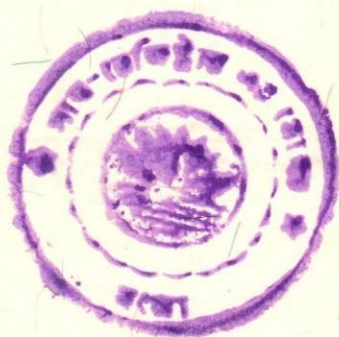
তারিখ: ১৫/১০/৬০

স্বাক্ষর: স্বাক্ষর

পদবী: এস, এম, এম

বাক্য: বাংলা

০৬০০০০০



✓

স্বাক্ষর: কম, বিজ্ঞানিক বিভাগ

স্থান: কলিকাতা

তারিখ: ১৫/১০/৬০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ছ ৬৯৭০৬৯০

৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

১৬। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

দাতা/দাতাগণের স্বাক্ষর : *১৪০ টাকা, চল্লিশ টাকা জমা*

গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :

মোঃ জাহাঙ্গীর জিয়া-

১৭। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর:-

(ক) নাম:- শেখ শাহনাওয়াজ
পিতার নাম:- মরহুম নওশাদ আলী শেখ
ধর্ম : ইসলাম
বয়স : ৫৩ বৎসর
গ্রাম : বয়রা
ডাকঘর-বয়রা
উপজেলা/থানা: সোনাডাঙ্গা

স্বাক্ষর ও তারিখ:- *শেখ জাহাঙ্গীর জিয়া* ০৯/০৬/২০২১
মাতার নাম:- মেহেরুল্লাহা বেগম
পেশা: জমি জমা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
ইউনিয়ন: বয়রা
জেলা: খুলনা।

খ) নাম:- মোঃ নুরুজ্জামান
পিতার নাম:- মোঃ শাহ আলম
ধর্ম : ইসলাম
বয়স : ৪৫ বৎসর
গ্রাম : দিগরাজ
ডাকঘর- দিগরাজ
উপজেলা/থানা: মোংলা

স্বাক্ষর ও তারিখ:- *মুহঃ চন্দ্র* ০৯/০৬/২০২১
মাতার নাম:- শাহেনা বেগম
পেশা: জমি জমা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
ইউনিয়ন: বুড়িরডাঙ্গা
জেলা: বাগেরহাট।

(Handwritten signature)

শ্রী কলা দাস
জাম-বাংলা
কোলা, বাগেরহাট
৮।৩।২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

ছ ৬৯৭০৬৯১

নগর, প্রিন্ট, ক্রীড়া

১৮। কৈফিয়ত (যদি থাকে):

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :-

নাম:- মোঃ মোস্তাক আলী

পিতার নাম:- মৃত মোহাম্মদ আলী

ধর্ম : ইসলাম

বয়স : ৫২ বৎসর

গ্রাম : দিগরাজ

ডাকঘর- দিগরাজ

উপজেলা/থানাঃ মোংলা

স্বাক্ষর ও তারিখ:-

মাতার নাম:- মৃত আমেনা বিবি

পেশাঃ জমি জমা

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ইউনিয়নঃ বুড়িরডাঙ্গা

জেলাঃ বাগেরহাট।

০৯/০৬/২০০৮

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিল মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি হলপনামাসহ ০৯ (নয়) ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদা কারক বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও সনদ নং (অফিসের নামসহ) :

দলিল লেখকের স্বাক্ষর : ইজারদার মোঃ মেহেদী হাসান

পূর্ণ ঠিকানা:-

সনদ নম্বর:- ২/২০০৪

সাব রেজিস্ট্রী অফিস, মোংলা

মোংলা, বাগেরহাট।

ইজারদার মোঃ মেহেদী হাসান
সাং- আরাজী মাকড়চোন
মোংলা, বাগেরহাট।

(Handwritten signature)

তারিখ : ০৫/০৮/২০১৯
 প্রেরকের নাম : ডাঃ সত্যজিৎ চক্রবর্তী
 ঠিকানা : ...
 ডেওর অফিস : ...
 ই-মেইল ডেওর নং : ...

এস, জার, ...
 বাণেশ্বরহাট

শ্রী কলা দাস
স্বামী, ব্রাহ্মণ
কোংলা, বাগেরহাট
৮।৩।৩০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ষ ৯৭৯২০৭৫

১৯৭৯/১০/১৫

২১। দলিল দাতার হলফনামাঃ

বরাবর, সাব রেজিস্ট্রার, মোংলা, জেলা- বাগেরহাট।

দাতার নামঃ এস,এম লিয়াকত আলী, বয়স/জন্ম তারিখ : ০১/০১/১৯৫৮ইং

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সাথে বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্দক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারি খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। আরও হলফ করিতেছি যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য, বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ : ০৯/০৬/২০১১

এম, জে, সিরাজুল আলী

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ : ০৯/০৬/২০১১

সনাক্তকারী :
সি: প্র: সিরাজুল আলী
জা: = দিগন্ত
মত: মোঃ মন-বজ্রহাট

এম. এম. সিরাজুল আলী
সাব রেজিস্ট্রার
মোঃ মোস্তাফিজ আলী
মোঃ মন-বজ্রহাট
০৯/০৬/২০১১

স্বাক্ষর
সাব রেজিস্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট
০৯/০৬/১১

২২। সাব রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখঃ

মোঃ মোস্তাফিজ আলী
০৯/০৬/১১

6002

२२/७/२०२२

[Handwritten signature]



রুতি কলা দাস
সাধ-বোদ্ধ কায়
বাংলা, বাগেরহাট
২১/৩/২০



22925

$\frac{9}{2} \times \frac{2}{1} = 9$

$$\begin{array}{r} 2616/22 \\ 218/22 \end{array}$$

Handwritten signature: *W. H. H.*

Handwritten notes in red ink, including the word "WATER" and the number "2000".